

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17  
<http://www.msk.arbitr.ru>

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**Именем Российской Федерации**

г. Москва  
22 сентября 2017 г.

Дело № А40-124873/17-62-1160

Резолютивная часть решения объявлена 13 сентября 2017 г.  
Полный текст решения изготовлен 22 сентября 2017 г.

Арбитражный суд города Москвы в составе  
Судьи Жежелевской О.Ю. единолично  
при ведении протокола помощником судьи Петрушиной А.А.  
рассмотрев в судебном заседании дело  
по иску ООО «Капиталстрой» (ОГРН 1133850003924)  
к Саморегулируемой организации союз строителей «Межрегиональная ассоциация по  
строительству, ремонту и техническому надзору» (ОГРН 1127799016905)  
при участии третьего лица Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация  
«Дорстрой» (ОГРН 1097800004631)  
об обязанности Саморегулируемой организации союз строителей «Межрегиональная  
ассоциация по строительству, ремонту и техническому надзору» перечислить сумму ранее  
внесенного взноса в компенсационный фонд в размере 500 000 рублей на счет третьего  
лица

В судебное заседание явились:

От истца – Дарханов И.А. (дов. от 06.09.2017)

В судебное заседание не явились: ответчик, третье лицо

**УСТАНОВИЛ:**

ООО «Капиталстрой» обратилось в Арбитражный суд г. Москвы к Саморегулируемой организации союз строителей «Межрегиональная ассоциация по строительству, ремонту и техническому надзору» об обязанности Саморегулируемую организацию союз строителей "Межрегиональная Ассоциация по строительству, ремонту и техническому надзору" перечислить сумму ранее внесенного взноса в компенсационный фонд в размере 500 000 рублей на счет Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Дорстрой».

Судом к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, была привлечена Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация «Дорстрой».

Ответчик и третье лицо в судебное заседание не явились, извещены в соответствии со ст. 123 АПК РФ.

Учитывая надлежащее уведомление сторон о времени и месте проведения предварительного заседания и судебного разбирательства, отсутствие возражений сторон о переходе к рассмотрению дела по существу и препятствующих рассмотрению дела ходатайств, суд в соответствии с пунктом 4 статьи 137 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, пунктом 27 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 20.12.2006 № 65 завершил предварительное

судебное заседание и рассмотрел дело в судебном заседании первой инстанции.

Дело рассмотрено в порядке ст. 123, 156 АПК РФ в отсутствие ответчика и третьего лица.

Истец требования поддержал в полном объеме.

Суд, исследовав материалы дела, оценив имеющиеся в деле доказательства, заслушав представителя истца, пришел к выводу о том, что исковые требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Из материалов дела следует, что Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛСТРОЙ» является членом Саморегулируемой организации союз строителей «Межрегиональная ассоциация по строительству, ремонту и техническому надзору» с «07» августа 2013 года.

Обществу «08» августа 2013 года выдано свидетельство о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0872-Р.01 -2013-3810328772-С-254.

На основании протокола заседания членов правления Союза № 64 от «05» сентября 2016 года внесены изменения в ранее выданное свидетельство о допуске к работам.

Обществу «05» сентября 2016 года выдано новое Свидетельство о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0990.02-2016-3810328772-С-254.

Общество 16 ноября 2016 года направило уведомление о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство - Саморегулируемая организация Союз строителей «Межрегиональная ассоциация по строительству, ремонту и техническому надзору» с 01 марта 2017 года с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию (по месту нахождения Общества).

Указанное уведомление получено Союзом 22 ноября 2016 года. На основании Протокола заседания членов правления Союза № 16 от 10 марта 2017 года, Правление Союза приняло решение об исключении Общества из членов Союза с последующим переходом в региональную саморегулируемую организацию.

Однако, до настоящего времени, Союзом не исполнена обязанность по направлению уведомления о добровольном прекращении членства в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица с 01 марта 2017 года в Ассоциацию «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

На основании Протокола заседания Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ» № 181 27 марта 2017 года Общество принято в члены Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ».

Общество 28 марта 2017 года направило в Союз заявление с приложениями о перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Союза в Ассоциацию строителей «Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ».

Однако, до настоящего времени ответчиком не исполнена обязанность по перечислению суммы ранее внесенного взноса в компенсационный фонд.

В соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 (в ред. 372-ФЗ), с 01.07.2016, членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

В соответствии с частью 5 и 6 статьи 33 Федерального закона № 191-ФЗ, индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить такую некоммерческую организацию: о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую

организацию; о сохранении членства в такой некоммерческой организации. Членство в саморегулируемой организации индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, направивших в саморегулируемую организацию уведомление, предусмотренное пунктом 1 части 5 указанной статьи, прекращается с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года. Правовыми основаниями прекращения членства юридического лица, индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации является получение указанной организацией уведомления о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию. Членство юридического лица, индивидуального предпринимателя прекращается с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года.

В соответствии с частью 13 статьи 3 Федерального закона № 191-ФЗ, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с указанной статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

При этом при приеме в члены саморегулируемой организации, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, денежные средства, подлежащие перечислению в соответствии с настоящей частью, учитываются при расчете взноса в компенсационный фонд или компенсационные фонды указанной саморегулируемой организации. Ответственность по обязательствам такого юридического лица, индивидуального предпринимателя, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, несет саморегулируемая организация, в члены которой приняты такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, со дня поступления соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ, которые осуществлялись до дня поступления соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда новой саморегулируемой организации.

Таким образом, действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности в качестве оснований обязанности перечисления саморегулируемой организацией, членство в которой прекращено юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации, взноса в компенсационный фонд в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, установлены: уведомление о намерении добровольно прекратить членство в некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

заявление о перечислении внесенного взноса в компенсационный фонд некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят юридическое лицо или индивидуальный предприниматель; документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации.

Согласно положениям статьи 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов. При этом, исходя из положений пункта 1 статьи 310 ГК РФ, односторонний отказ от исполнения обязательства или одностороннее изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных ГК РФ, другими законами или иными правовыми актами.

Таким образом, из материалов дела следует, что ответчик в нарушение норм действующего законодательства, не исполнил обязательство по перечислению взноса в компенсационный фонд в иную саморегулируемую организацию на основании части 13 статьи 3 Федерального закона № 191-ФЗ.

Согласно ст. 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств.

Арбитражный суд оценивает относимость, допустимость, достоверность каждого доказательства в отдельности, а также достаточность и взаимную связь доказательств в их совокупности.

Исследовав и оценив представленные доказательства, исходя из предмета и оснований заявленных исковых требований, с учетом положений ст. 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд приходит к выводу, что исковые требования являются обоснованными и подлежащими удовлетворению.

Расходы по госпошлине возлагаются на ответчика в порядке ст. 102, 110 АПК РФ.

С учетом изложенного, на основании ст.ст. 8, 9, 11, 12, 309, 310 Гражданского кодекса РФ, руководствуясь ст.ст. 4, 65, 110, 121, 123, 156, 167-171, 176, 180, 181 Арбитражного процессуального кодекса РФ, Федерального закона № 191-ФЗ, Градостроительного кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

#### **РЕШИЛ:**

Исковые требования удовлетворить.

Обязать Саморегулируемую организацию союз строителей «Межрегиональная ассоциация по строительству, ремонту и техническому надзору» перечислить сумму ранее внесенного взноса в компенсационный фонд в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей на счет третьего лица - Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Дорстрой» (ОГРН 1097800004631).

Взыскать с Саморегулируемой организации союз строителей «Межрегиональная ассоциация по строительству, ремонту и техническому надзору» (ОГРН 1127799016905, юр. адрес: 119049, г. Москва, ул. Донская, д. 4, стр. 3, оф. 402) в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Капиталстрой» (ОГРН 1133850003924, юр. адрес: 664014, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Новаторов, д. 1) судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 6 000 (шесть тысяч) руб. 00 коп.

Решение может быть обжаловано в месячный срок с даты его принятия в Девятый арбитражный апелляционный суд.

**Судья:**

**О.Ю. Жежелевская**